

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответст-

(наименование застройщика)

венностью «СУ-2 ОАО «Госстрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450059, г. Уфа, ул. Р. Зорге, 35/3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07 июня 2019 г.

№ 02-RU03308000-545Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Объект здравоохранения-поликлиника и жилой дом с подземно-надземным паркингом с адми-
(наименование объекта (этапа)

нистративными помещениями в квартале, ограниченном улицами Р. Нуреева, бульваром Давлет-
кильдеева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» литер
1, секция 2 (жилая часть)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, бульвар Давлет-
кильдеева, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитек-
туры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкорто-
стан №2759 от 14.11.2017 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:000000:26318
строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкорто-
стан, в квартале, ограниченном улицами Р. Нуреева, бульваром Давлеткильдеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU03308000-545-Ж, дата выдачи 03.12.2013 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

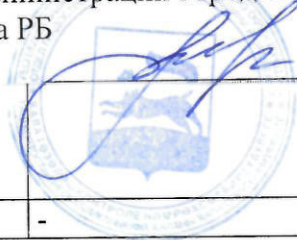
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	70101	70101
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	16423	13629,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10906,06	10891,6
Общая площадь нежилых помеще-	кв. м	2805,47	2738,0

ний, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего		220/10906,06	220/10891,6
в том числе:	шт./кв. м		
студии	шт/кв.м.	22/654,06	22/660,0
1-комнатные	шт./кв. м	110/4079,68	110/4086,7
2-комнатные	шт./кв. м	44/2415,16	44/2404,8
3-комнатные	шт./кв. м	44/3757,16	44/3740,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11202,62	11124,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Мон.ж/б плита	Мон.ж/б плита
Материалы стен		Мон. ж/б каркас с заполнением из керам. кирпича	Мон. ж/б каркас с заполнением из керам. кирпича
Материалы перекрытий		Мон.ж/б плиты	Мон.ж/б плиты
Материалы кровли		Битумно-модифицированный материал «Унифлекс»	Битумно-модифицированный материал «Унифлекс»
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-

Инвалидные подьёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	70	70
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Теплоизоляционные плиты-ТехноВент и ТехноЛайт	Теплоизоляционные плиты-ТехноВент и ТехноЛайт
Заполнение световых проемов		Из ПВХ профилей с установкой двойного стеклопакета	Из ПВХ профилей с установкой двойного стеклопакета

Прошнуровано и пронумеровано
2/80 листов
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ



Р. Р. Тухватуллин

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.04.2019 г., подготовленного Хайбуллаевой Оксаной Владимировной, квалификационный аттестат №02-12-742, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 04.10.2012 г., протокол заседания комиссии от 03.10.2012 г. №2-2012-203-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 07 » июня 2019 г.

М. П.



Тухватуллин РР
(расшифровка подписи)